SURFACES

Surface habitable:	**70 m²**
Surface terrain:	**200 m²**
Surface séjour:	**35 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente :	**253000 €**
Taxe foncière :	**1045 €**
Bien soumis à copropriété :	**non**

CARACTÉRISTIQUES

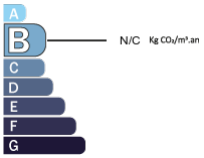
Année de construction :	**1990**
Réference :	**377**
Ville :	**STE MARIE LA MER**
Transaction :	**vente**
Type de bien :	**maison**
Surface :	**70 m2**
Surface séjour :	**35 m2**
Nombre de pièce :	**3**
Nombre de chambre :	**2**
Chauffage :	**climatisation_reversible**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m^2/an

Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



46 AVENUE DU LITORAL - 66470 - Sainte Marie La Mer

06 67 08 52 11

accordimmobilier@yahoo.com

STE MARIE LA MER

Maison - 70 m²

OFFRE DE VENTE

253 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

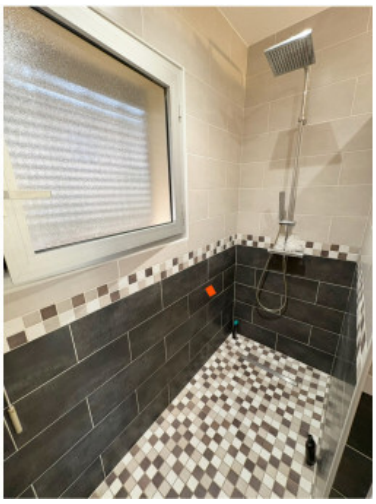
Mandat n°: **377**

DESCRIPTIF

SAINTE MARIE PLAGE. Belle Maison 3 faces de plain-pied de 70 m² édifiée sur un terrain clos de 200 m² située dans une impasse au calme er à deux pas des commerces et de la plage . Comprenant : une espace à vivre de 36 m² avec un séjour double et une belle cuisine équipée récente , un dégagement , deux chambres avec placards , une salle d'eau et WC séparé. Profitez également d'un jardin, d'un grand cellier de 10 m² et possibilité de garer votre voiture.. Aucun travaux à prévoir . (CLIMATISATION REVERSIBLE. CUISINE EQUIPEES, SALLE D'EAU , ELLECTRICITE, SOLS et PEINTURES RECENT) BELLES PRESTATIONS . AUCUN TRAVAUX A PREVOIR. A VISITER SANS TARDER !!!!

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

Société **Accord immobilier**, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° , délivrée le 01/01/1970 par .

Accord immobilier - Mandat n°: **377** - STE MARIE LA MER - Maison - 70 m²