



46 AVENUE DU LITORAL - 66470 -
Sainte Marie La Mer

06 67 08 52 11

accordimmobilier@yahoo.com

STE MARIE LA MER

Maison - 70 m²

OFFRE DE VENTE

253 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **377**

DESCRIPTIF

SAINTE MARIE PLAGE. Belle Maison 3 faces de plain-pied de 70 m² édifiée sur un terrain clos de 200 m² située dans une impasse au calme et à deux pas des commerces et de la plage. Comprendant : une espace à vivre de 36 m² avec un séjour double et une belle cuisine équipée récente, un dégagement, deux chambres avec placards, une salle d'eau et WC séparé. Profitez également d'un jardin, d'un grand cellier de 10 m² et possibilité de garer votre voiture.. Aucun travaux à prévoir. (CLIMATISATION REVERSIBLE. CUISINE EQUIPEES, SALLE D'EAU, ELECTRICITE, SOLS et PEINTURES RECENT) BELLES PRESTATIONS. AUCUN TRAVAUX A PREVOIR. A VISITER SANS TARDER !!!!

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



Société Accord Immobilier, au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n°, délivrée le 01/01/1970 par .



SURFACES

Surface habitable:	70 m²
Surface terrain:	200 m²
Surface séjour:	35 m²

INFORMATIONS

Prix de vente :	253000 €
Taxe foncière :	1045 €
Bien soumis à copropriété :	non

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	1990
Référence :	377
	STE MARIE LA
Ville :	MER
Transaction :	vente
Type de bien :	maison
Surface :	70 m²
Surface séjour :	35 m²
Nombre de pièce :	3
Nombre de chambre :	2
Chauffage :	climatisation_reversible

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



