





SURFACES

Surface habitable: 116 m²
Surface terrain: 374 m²
Surface séjour: 68 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 354000 €
Taxe foncière : 1330 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

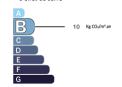
1985 Année de construction : Réference : 367 STE MARIE LA Ville: MER Transaction: vente Type de bien : maison Surface: 116 m2 Surface séjour : 68 m2 Nombre de pièce : Nombre de chambre : climatisation_reversible|poele_bois Chauffage:

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





46 AVENUE DU LITORAL - 66470 -Sainte Marie La Mer

06 67 08 52 11

accordimmobilier@yahoo.com

STE MARIE LA MER Maison - 116 m²

OFFRE DE VENTE

354 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 367

DESCRIPTIF

SAINTE MARIE VILLAGE. Belle villa 3 faces de plain pied de 115 m² édifiée sur un terrain clos et arboré sans vis-à-vis de 374 m² située à deux pas des écoles des commerces et à 12 minutes à pied de la plage . Comprenant : une entrée, un open space de 64 m² avec un séjour double avec un poele à bois , un grand salon et une belle cuisine équipée récente , un dégagement , trois chambres dont une de 1 5m² avec dressing, une salle d'eau et WC séparé. Profitez également d'un beau jardin arboré, d'une cuisine d'été et d'un garage attenant de 17 m² et la possibilité de garer 3 vehicules. Aucun travaux prévoir . Arbres fruitiers (Oranger, Citronnier, Mandarinier Oliviers) CLIMATISATION REVERSIBLE. **BELLES PRESTATIONS AUCUN** TRAVAUX A PREVOIR. VISITER SANS TARDER !!!!

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

















