SURFACES

Surface habitable:	**105 m²**
Surface terrain:	**210 m²**
Surface séjour:	**55 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente :	**288000 €**
Taxe foncière :	**1199 €**
Bien soumis à copropriété :	**non**

CARACTÉRISTIQUES

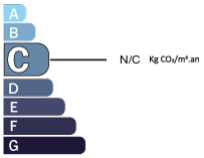
Année de construction :	**1985**
Réference :	**346**
Ville :	**STE MARIE LA MER**
Transaction :	**vente**
Type de bien :	**maison**
Surface :	**105 m2**
Etage du bien :	**2**
Surface séjour :	**55 m2**
Nombre de pièce :	**5**
Nombre de chambre :	**3**
Chauffage :	**climatisation_reversible**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m^2/an

Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO^2/m^2/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



46 AVENUE DU LITORAL - 66470 - Sainte Marie La Mer

06 67 08 52 11

accordimmobilier@yahoo.com

STE MARIE LA MER

Maison - 105 m²

OFFRE DE VENTE

288 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **346**

DESCRIPTIF

SAINTE MARIE VILLAGE. A 3 minutes en voiture de la mer. Belle MAISON 2 FACES de 100 m² édifiée sur un terrain de 210 m² proche des commerces et des écoles dans un quartier calme et agréable . Vous découvrirez en la visitant: une entrée, un open space de 50 m² avec cuisine US toute équipée et un séjour double avec cheminée avec inert, une chambre avec salle d'eau, WC séparé . A l'étage un palier desservant deux chambres avec dressing de 12 et 11 m² et une salle de bains avec WC. Belle terrasse de 60 m² avec coin barbecue sur l'arrière et place de stationnement et terrasse sur l'avant .Exposition EST/OUEST. RAVALEMENT, CUISINE EQUIPEE, SALLE DE BAINS ET SALLE D'EAU , ELECTRICITE , CLIMATISATION RECENT . A VISITER SANS TARDER.

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

Accord immobilier - Mandat n°: **346** - STE MARIE LA MER - Maison - 105 m²